

ZAPISNIK

sa sjednice Upravnog vijeća Pučkog otvorenog učilišta Poreč, održane 1. ožujka 2016. godine, s početkom u 14.30 sati u uredu ravnatelja.

Sjednici su nazočni:

1. Azeglio Picco, predsjednik
2. Sanja Oplanić, član
3. Tatjana Matošević, član
4. Umberto Cunjac, član
5. Ana Čehić Anić, član
6. Elio Štifanić, ravnatelj
7. Vesna Tripar, zapisničar

Predsjednik Upravnog vijeća gosp. Azeglio Picco otvorio je sjednicu, pozdravio prisutne, utvrdio kvorum i predložio sljedeći

Dnevni red

1. Verifikacija Zapisnika sjednice Upravnog vijeća održane 2.02.2016. godine
2. Davanje suglasnosti ravnatelju Pučkog otvorenog učilišta Poreč za potpisivanje Tabularne izjave vezano uz predmet Bočkaj Juraja
3. Razno

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

Ad 1.) Predsjednik Upravnog vijeća konstatirao je da je zapisnik sa sjednice Upravnog vijeća održane 02.02.2016. dostavljen u privitku poziva, te moli prisutne da iznesu eventualne primjedbe ili prijedloge na zapisnik.

Primjedbi ili prijedloga nije bilo, tako da se donosi sljedeći:

Zaključak

Zapisnik sa sjednice Upravnog vijeća održane 02. veljače 2016. godine se verificira (jednoglasno).

Ad 2.) Ravnatelj je podsjetio članove Vijeća da je sukladno Zaključku sa sjednice Upravnog vijeća održane 3.12.2015., a vezano uz izdavanje Tabularne izjave gospodinu Bočkaj Juraju, još jednom konzultirao odvjetnike i pravnu službu Grada Poreča, te na temelju sve prikupljene dokumentacije:

1. Kupoprodajni ugovor od 17. maja (svibnja) 1966. godine, ovjerenog pod. posl. br. OV: 645/66, temeljem kojega poduzeće „Usluga“ iz Poreča – pogon za upravljanje stambenim zgradama kao prodavatelj prodaje, a kupac, Užila r. Privitelio Ana iz Poreča kupuje nekretninu označenu u ovom članku.
2. Ugovor o darovanju od 30. listopada 1989. godine te ovjeren pod poslovnim brojem EV: 1/373, temeljem kojega je Ana Užila iz Poreča, Frane Glavinića br. 1, Poreč nekretninu označenu u ovom članku darovala svojem sinu Petru Užila iz Poreča J. Rakovca 12.
3. Kupoprodajni ugovor od 17. svibnja 1991. godine, ovjeren pod brojem EV 3/266/91, 01. 07. 1991. godine, temeljem kojega Petar Užila iz Poreča, J. Rakovca 12, prodaje nekretninu označenu u ovom članku Juraju Bočkaju iz Poreča, Dekumanova 1.
4. Presuda Općinskog suda u Poreču, posl. br. P-233/05-8, od 07. travnja 2006. godine.

i napravljenog projekt izvedenog stanja Peterokutne kule, konstatirano sljedeće:

1. Već iz same izjave Narodnog sveučilišta Poreč, zastupanog po direktoru Dragu Orliću, od 27. siječnja 1993.god. vidljivo je da Narodno sveučilište Poreč priznalo Jurju Bočkaju izvanknjižno pravo vlasništva stana na I katu, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 579 k.o.Poreč. Takva izjava obvezuje i sadašnje sveučilište, jer je istu dala , te potpisala i ovjerila pečatom tada ovlaštena osoba-direktor Drago Orlić.
2. Iz priložene dokumentacije jasno proizlazi da postoji neprekinuti niz stjecanja prava vlasništva sa „Usluge“ Poreč pa sve do sadašnjeg izvanknjižnog vlasništva Jurja Bočkaja.
3. Općinski sud u Poreču je i svojom pravomoćnom presudom Posl.br.P-233/05 -8 zaštitio Jurja Bočkaja kao vlasnika spornih prostorija u peterkutnoj kuli u Poreču, naloživši tuženiku Luki Šakoti , da je dužan predati mu u posjed sporne prostorije slobodne od osoba i stvari.
4. Konačno ne vidim pravne zapreke da se Jurju Bočkaju od strane Narodnog sveučilišta Poreč izda Tabularna izjava o priznanju prava vlasništva na spornim prostorijama.

Gđa Ana Čehić Anić je konstatala da se Tabularna izjava daje na površinu od 27m2, a gospođa Tatjana Matošević je naglasila da je konačna Odluka odgovornost Upravnog vijeća bez obzira na mišljenje i preporuke pravne službe Grada Poreča.
Nakon kraće rasprave Vijeće je jednoglasno donijelo

Odluku

Daje se suglasnost ravnatelju Pučkog otvorenog učilišta Poreč za potpisivanje Tabularne izjave kojom se priznaje pravo vlasništva nekretnine koja je označena kao:

2. ETAŽA 0/0 Stan na I katu zgrade označen sa "A", površine 27,07 m2 koji se nalazi u dvokatnoj višestambenoj zgradi u Poreču, F. Glavinica 1, koja je sagrađena na k.č. br. 317 upisano u z.k. ul. br. 181 za K.O. Poreč-etažna knjiga Juraju Bočkaju iz Zagreba, Pustodol donji 19, OIB: 33588546762.

Ad 3.) Razno

a) Voditeljica obrazovne djelatnosti, gđa. Ana Čehić Anić, predložila je da se zaposlenicima Pučkog otvorenog učilišta Poreč omogući popust na stručno usavršavanje ako se programi stručnog usavršavanja provode u Pučkom otvorenom učilištu Poreč i ako je Učilište organizator programa. Dogovoreno je da će se prijedlog konkretizirati i pripremiti za sljedeću sjednicu.

b) Ravnatelj je izvijestio članove Vijeća da voditeljica glazbeno-scenskog odjela ide na godinu dana neplaćenog dopusta te da će se na stranicama Učilišta objaviti natječaj za zamjenu na puno radno vrijeme do povratka zaposlenice.

c) Ravnatelj je također izvijestio članove Vijeća da je potpisan ugovor o suradnji s privatnom visokoškolskom institucijom Libertas. U prostorijama Učilišta odvijat će se izvanredni studij turističkog i hotelskog menadžmenta. Također je potpisan ugovor s Crvenim križem Poreč o darivanju dobrovoljnih davatelja krvi.

d) Gđa. Sanja Oplanić, postavila je pitanje vezano uz potpis Ugovora o korištenju Faze „C“ i Male sale Pučkog otvorenog učilišta Poreč koji su već trebali biti potpisani s Umjetničkom školom Poreč.

Ravnatelj je izvijestio članove Vijeća da ugovori nisu potpisani te da su on i ravnateljica Umjetničke škole Sanjica Sara Radetić bili kod gradonačelnika na razgovoru u svezi toga.

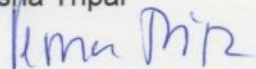
Gđa. Radetić želi da joj se Faza „C“ dodijeli trajno, a nije zadovoljna s predloženim da joj se ustupi Mala sala tri radna dana u tjednu, a da preostala dva radna dana koristi Malu salu Pučko otvoreno učilište Poreč.

Članovi vijeća su sugerirali da se pregovaranjem treba doći do zajedničkog rješenja.

Sjednica je završila u 15:30 sati.

Zapisničar

Vesna Tripar



KLASA: 003-05/16-01/02

URBROJ: 2167/01-14-05/01-16-2

Poreč, 01.03.2016. god



Pučko otvoreno učilište Poreč

Predsjednik Upravnog vijeća

Azeglio Picco

